



'Het was gezellig tijdens de uitvoering'

Voor onze opdrachtgever Plavei te Didam voeren wij groot onderhoud uit aan 182 woningen in Didam. Momenteel zijn de voorbereidingen al gaande voor Fase 2 en 3. Na uitvoering evalueren wij met de bewoners hoe zij het groot onderhoud aan hun woning hebben ervaren. In deze blog vertelt een bewoner over zijn ervaring met het uitvoeringsteam van Hemink.

Wat de bewoner stond te wachten

Spouwisolatie, schilderwerk, dubbele beglazing, een nieuwe cv-ketel en zonnepanelen op het dak. In amper acht dagen tijd werd de Angerlose huurwoning afgelopen zomer op de kop gezet. Toch kijken ze tevreden terug op de 'verduurzamingsoperatie'.

Of de isolatie effect heeft, wist de bewoner nog niet. De winter moest nog beginnen. Maar nu de spouwmuren zijn geïsoleerd en er op de eerste verdieping dubbel glas is gekomen, lijkt het een simpel rekensommetje dat er minder gas wordt verbruikt. De zonnepanelen mochten vanaf dag één aan de slag. De werkzaamheden vonden eind juli plaats, in een week dat het heet was in Nederland. Toen de panelen werden aangesloten, draaide de meter meteen terug. Dat had de bewoner nog nooit gezien! "We hebben er samen met de monteurs een applaus voor gegeven", aldus de bewoner.

Goed overleg

"Natuurlijk veroorzaakten de werkzaamheden de nodige overlast. Maar goed overleg, een dosis humor en prettige bouwvakkers verzachtten de pijn", zegt de bewoner. "Je weet dat het ingrijpend is als er veel mensen over de vloer komen, die ook nog eens rommel maken. Ik zag er tegenop. Je raakt toch uit je ritme. Maar het is me echt meegevallen. Het ging allemaal in een goede sfeer en het was gezellig. Er stonden tien dagen voor, maar na acht dagen waren de mannen hier klaar. De werkzaamheden waren goed op elkaar afgestemd."

De bewoner is blij met de duurzame maatregelen. "Van huis uit heb ik altijd meegekregen dat je geen lampen onnodig moet laten branden en je de deur achter je dicht doet om tocht te voorkomen. Het zit er gewoon in. Dan is het fijn dat deze maatregelen nu zorgen voor extra besparing en een aangenamere woning."

Een tevreden huurder. Dat is waar ik voor sta!
Fenne Smit